

OPÉRATIONS

Philogeris Résidences se forme

Lundi 07 Février 2011

[Imprimer](#)[Envoyer](#)[Revenir](#)

Caroline Lesage



Un nouvel acteur des Ehpad, Philogeris Résidences, se constitue avec la reprise de sept maisons de retraite, en Ile de France et dans l'Eure, financée par 123Venture qui accompagne le nouveau dirigeant.

Un nouvel acteur des résidences de retraite voit le jour. Après la création d'un mastodonte, du **Groupe DVD** issu du rapprochement de Domusvi et Dolcéa, formant un nouvel ensemble de **620 M€ de chiffre d'affaires** (lire ci-dessous), et dans la lignée de **Medica** (500 M€ de chiffre d'affaires environ), ou le Noble Age (180 M€ de chiffre d'affaires en 2010), un nouvel acteur, plus modeste, s'apprête à émerger. **Yann Reboulleau**, le dirigeant depuis 2002 de **Résidéal Santé**, une société de prestations de services dédiées aux Ehpad, s'associe à **123Venture** dans la reprise de **sept résidences de retraite** réparties entre l'Ile-de-France, l'Eure et le Sud Ouest, qu'ils abritent sous une nouvelle structure baptisée **Philogeris Résidences** (voir fiche ci-dessous). L'investisseur -ne communiquant pas sur la valorisation des établissements-, qui a bouclé cette opération avant le 31 décembre, soit avant l'application de la loi des minimis pour les fonds fiscaux, a ainsi injecté près de **11 M€** de fonds propres dans cette dernière pour mener à bien cette opération donnant naissance à un ensemble de **18 M€ de chiffre d'affaires consolidé en 2011**, employant **248 salariés**.

Des acquisitions à venir



« Les Ehpad se positionnent sur un secteur très résilient, en pleine consolidation, et nous prévoyons déjà d'autres acquisitions », indique **Olivier Goy** (photo), P-dg de 123Venture, qui a sourcé, avec Antonio Graça, ce dossier en direct, connaissant la personne physique qui souhaitait céder. Chaque établissement appartenant à Philogeris Résidences -capitalisant déjà **un peu plus de 500 places d'Ehpad** bénéficiera du label **Résidéal Santé**, qui continuera en parallèle de délivrer ses services auprès de la quarantaine d'établissements français affiliés. En outre, les résidences garderont un positionnement tarifaire intermédiaire, à savoir un tarif journalier compris entre 55 et 65 € en province, et entre 68 et 78 € en région Ile-de-France.

Lire aussi :

[DVD voit le jour \(09/12/10\)](#)

Voir aussi la fiche :

[M&A Corporate ETABLISSEMENT\(S\) DE SOIN Lundi 07 Février 2011](#)[Imprimer](#)[Envoyer](#)[Revenir](#)[Voir la fiche de PHILOGERIS RESIDENCES](#)[Voir la fiche de RESIDEAL SANTE](#)[Voir la fiche de 123 VENTURE](#)

LES INTERVENANTS DE L'OPÉRATION

Acquéreur ou Investisseur	123 VENTURE , Antonio Graça , RESIDEAL SANTE , Yann Reboulleau
Acquéreur, Avocat d'Affaires Corporate	UGGC & ASSOCIES , Pascal Squercioni , Natalia Toribio
Acq. DD Financière	EXELMANS AUDIT & CONSEIL , Stéphane Dahan

[Voir la fiche détaillée de l'opération](#)

RETROUVER UNE AUTRE OPÉRATION

[Voir les autres opérations du secteur "Santé, beauté et services associés"](#)

Rechercher une opération :

CONTINUER LA LECTURE

SANTÉ

[Girodmedical dope sa croissance](#)
[Impeto Medical mesure son second tour](#)
[Nouveau souffle pour Adep Assistance](#)
[Thuasne se renforce outre-Atlantique](#)

SERVICES À LA PERSONNE

[La Maison Bleue veut grandir](#)
[OPA en vue sur Merci+](#)
[Robopolis aspire...](#)
[JHA soigne son actionnariat](#)